

## Søknad og avtale om oppsetting av varmepumpe

Undertegnede andelseier: \_\_\_\_\_

Adresse: Astraveien \_\_\_\_\_

søker herved om å få installere varmepumpe.

Borettslaget har vedtatt på styremøte 8. oktober 2009 at det **tillates å installere varmepumpe** i den enkelte leilighet/bolig. Installeringen skal skje på nedenforstående vilkår som aksepteres av andelseier.

1. Søknad om installering med forslag til plassering og angivelse av type varmepumpe/-støynivå skal være godkjent av styret.
2. Varmepumpen skal plasseres etter anvisning av styret.
3. Andelseier er ansvarlig for at varmepumpen ikke er til sjenanse for naboer er skjemmende på bygningen. Dette gjelder ved plassering, utseendemessig og ved støy. SFT's krav er at støyen hos naboen ikke skal overstige 35 desibel.
4. **Alle kostnader vedr. vedlikehold bæres av andelseier.** Borettslaget kan **pålegge** vedlikehold eller fjerning hvis pumpen etter pålegg fortsatt er til sjenanse.
5. Ved fjerning av varmepumpen skal eventuelle **skader på bygning utbedres av andelseier.**
6. Hvis pålegg fra borettslaget ikke etterkommes, kan borettslaget fjerne pumpen for andelseiers regning.
7. Ved salg av boligen er andelseier forpliktet til å videreformidle informasjonen i denne avtale til ny andelseier.

**Stavanger,** \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_20

---

### Andelseier

Søknaden godkjennes.

Eventuelle vilkår:

**Stavanger,** \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_20

---

**For B/L Tjensås III**