

Beboerinformasjon B/L Tjensås III

Vår 2021

Styret i B/L Tjensås III ønsker med dette å gi dere generelle opplysninger om borettslaget. Generalforsamlingen er nylig avholdt, og vi takker for engasjement og deltakelse.

Leder	Line Katrine Lie	Astravn. 41	97505799
Styremedlem (nestleder)	Kristin Klungtveit	Astravn. 32	90011075
Styremedlem (sekretær)	Harald Log	Astravn. 50	92805739
Varamedlem	Ottar Helland	Astravn. 42	99645835
Varamedlem	Steinar E. Kristiansen	Astravn. 46	47510746

Felles epost til styret: tjensaas3@gmail.com

Generell informasjon / General information.

Hjemmesiden vår er www.tjensaas3.net

Her finner du nyttig informasjon både for nye og gamle beboere - både på norsk og engelsk.

Tjensvoll Servicesentral (TSS). Tlf. 51557542. Tjensvolltorget 20. Hvis du har et arbeid du ønsker utført eller en skade som bør tas hånd om, ring eller besøk Servicesentralen i åpningstiden kl.08.00 - 15.00.

Koronaregler / desinfisering. Spesielt for blokk: Vær obs når dere tar på flater som også andre berører. Husk grundig håndvask med vann eller sprit når du kommer hjem!

Containere / rydding. På grunn av korona-bestemmelsene vil det ikke gjennomføres felles dugnad. Styret anbefaler at den enkelte «feier for egen dør». I mai måned vil det bestilles «Hent avfall», et tilbud fra Stavanger kommune. Den enkelte beboer kan benytte seg ellers av kommunens tilbud ved å frakte boss til et av gjenvinningsanleggene selv eller benytte / bestille kommunens egen hentetjeneste (www.hentavfall.no)

Blomsterkassene blokk. Mange av blomsterkassene i blokkene inneholder store busker og trær som kan medføre lekkasjer til egen eller etasjen under. Ved lekkasjer forårsaket manglende vedlikehold vil andelseier kunne bli belastet egenandel. Blomsterkassene skal være nettopp det navnet antyder: For blomster.

Lading av elbil. Tjensås 3 tilbyr som kjent lading av elbil med sikkert anlegg i garasjen. Se vår hjemmeside for mer informasjon og kontrakt. Kontakt styret pr epost om du ønsker å kjøpe lader til garasjeanlegget.

Parkering. For å gi plass til våre gjester på gjesteparkeringen, skal beboere med én bil sette denne i garasjeanlegget etter arbeidstid (ca. kl. 17.00). Astraveien er skiltet med innkjøring forbudt, med unntak av vare- og syketransport. Det er ikke lovlig å parkere på området! Vis hensyn.

Rotter. Anticimex og forsikringsselskap advarer: Ikke legg ut mat til dyr. Anticimex (tlf. 815 48 250) kan kontaktes direkte av beboer ved skadedyrplager, da dette inngår i forsikringsavtalen mellom If og BATE.

Trampoliner. Mennesker har ulik grad av toleranse for lyd, og trampolinestøy er en lyd som fort kan bli et irritasjonsmoment. Selv om barna elsker trampolinen, kan knirking, latter og andre lyder skape misnøye for andre som bor rundt. Støynivået øker med antall barn. Vis hensyn til naboer, de skal ikke utsettes for unødvendige ulemper.

Ordensregler. I tiden kl. 23.00 - 06.00 skal det være ro i boligene. Ellers skal boligen brukes uten at det er til sjanse for andre beboere.

Styret vil med dette ønske dere en riktig god vår og sommer!