

KONTRAKT FOR ETABLERING AV LADEPLASS FOR ELBIL

MELLOM

BORETTSLAGET TJENSÅS III, heretter Borettslaget

OG

_____ heretter Elbileier

1. BAKGRUNN OG TEKNISK LØSNING

Løsningen for lading av elbil/ladbar hybridbil (heretter elbil) er kommet i stand som et samarbeidsprosjekt mellom Borettslaget, Lyse, Bate og elektrofirma Rønning. Rønning har installert et elektrisk opplegg for elbillading i garasjen under de 2 blokkene som Borettslaget disponerer (totalt 88 parkeringsplasser). Det totale samtidige uttak av energi for begge blokkene er 70 kw. Det betyr at anlegget har en kapasitet på lading 47 elbiler samtidig. Lyse, Bate og Rønning har subsidiert installasjonen. Borettslaget har dekket overskytende kostnader for infrastrukturen og installasjon.

2. FORUTSETNING

For å kunne lade sin elbil i Borettslagets garasje, må Elbileier få installert en ladeenhet av type Zapcharger Pro nær bilen. Dessuten trengs det en ladekabel mellom ladeenhet og bil av type Mode 3, Type 2 til type X i elbilen, avhengig av bilmerke.

Det er ikke tillatt å lade elbil i Borettslagets garasje fra annet enn installert Zapcharger Pro ladeenhet.

Nye elbileiere i Borettslaget kan ta direkte kontakt med Rønning Elektro. Se ellers innlegg på våre websider: [‘Har elbil og ønsker å lade?’](#)

3. KOSTNADER OG BETALING

Elbileier må selv bekoste Zapcharger Pro ladeenheten og installasjon. Sjekk kostnadene for dette hos Rønning Elektro. I tillegg kommer pris på ladekabel. Kostnader til vedlikehold og evt. reparasjoner av anlegget betales av Borettslaget.

4. BETALING AV STRØM

Elbileier betaler for reelt forbruk. Per 1. juni 2020 har styret inngått en avtale med Charge365 om månedlig betaling av forbrukt strøm for den enkelte. Elbileier har lagt inn sin konto for strømbetaling hos Charge365, og trekk fra denne konto vil skje ca. 10. i hver måned. Charge365 trekker 15% i administrasjon. Pris pr. kWh som elbileier betaler vil variere.

Prisen pr. kWh for lading justeres etter gjeldende strømpris. Styret foretar justeringen fortløpende. Din Charge365 app, Historikk – Detaljer gir pris pr. kWh for siste lading. Se beskrivelse på vår webside – kategori Lading (Betalingsløsning for elbillading)

5. BRUK AV LADEPLASS

Gammel stikkontakt skal ikke brukes til lading

Ladeplassen må benyttes i samsvar med de til enhver tid gjeldende retningslinjer for bruk.

6. VARIGHET

Elbileier eier ladeenheten og disponerer denne i henhold til regler for bruk. Så lenge Elbileier bor i Borettslaget skal ladeenheten benyttes ved lading.

7. FLYTTING

Ved flytting fra Borettslaget kan Elbileier ta med seg selve ladeenheten (ikke kabling og monteringsramme) for installasjon et annet sted eller selge enheten til annen elbileier i eller utenfor Borettslaget.

8. KUNDESTØTTE

Ved feil ved lading / ladeenhet:

Zaptec, tlf. +47 919 06 768 eller epost: support@zaptec.com

Charge365, tlf. +47 930 95 365 eller epost: support@charge365.no

9. KONTRAKT

Kontrakten er underskrevet i to eksemplarer, ett til hver av partene. Borettslagets eksemplar sendes til styrets epostadresse: tjensaas3@gmail.com

_____ den _____

For B/L Tjensås III:

Elbileier:
